

**SINTEZA obiectivelor și propunerilor/recomandărilor**  
**la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la aprobarea proiectului de lege privind declararea utilității publice**  
**de interes național pentru lucrările de construcție a drumului R34.4 Leova-frontiera cu România**  
**și a punctului de trecere a frontierei de stat cu infrastructura conexă**

Participantul la avizare (expertizare)/consultare publică	Conținutul obiecției/propunerii (recomandării)	Argumentarea autorului proiectului
Agenția Proprietății Publice (nr. 03-04-3480 din 25.05.2023)	Lipsa de obiecții și propuneri.	-
Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (nr. 15-1551 din 05.06.2023)	Lipsa de obiecții și propuneri.	-
Ministerul Mediului (nr. 11-07/1148 din 07.06.2023)	Lipsa de obiecții și propuneri.	-
Ministerul Afacerilor Interne (nr. 40/2570 din 06.06.2023)	Lipsa de obiecții și propuneri.	-
Primăria or. Leova (609-02/1-37 din 07.06.2023)	Sunt neglijate unele aspecte ale cadrului normativ ce ține de proprietatea unității administrativ teritorială Leova, fiind elaborate prevederi prin derogare de la cadrul normativ în vigoare afectând prevederile din Legea nr. 523/1999 și Legea nr. 435/2006, care defavorizează UAT Leova în raport cu obiectele naționale, afectând descentralizarea administrativ locală. Consecutiv, conform prevederilor Legii 1538/1998 privind fondul ariilor protejate de stat, terenurile ariilor protejate al căror gestionar	<p style="text-align: center;"><b>Nu se acceptă</b></p> <p>Conform art. 56 al <i>Codului funciar nr. 828/1991</i> terenurile rezervațiilor și ariilor naturale fac parte din categoria de <i>destinație terenurile destinate ocrotirii naturii, ocrotirii sănătății, activității recreative, terenurile de valoare istorico-culturală, terenurile zonelor suburbane și ale zonelor verzi, modul de folosință terenurile destinate ocrotirii naturii.</i>  <u>Subsidiar norma prevede exclusivitatea proprietății de stat asupra terenurilor destinate ocrotirii naturii.</u>  Consecutiv, obiecțiile/propunerile Primăriei or. Leova au fost examinate în cadrul unei ședințe în data de 22.06.2023 cu participarea reprezentanților Ministerului Mediului, Agenției Proprietății Publice, Primăriei or. Leova, Agenția Moldsilva, Administrației Naționale a Penitenciarelor, Î.S. Administrația de Stat a Drumurilor, fiind comunicate următoarele.</p>

este or. Leova au fost gestionate de APL Leova ( îngrijite, păzite) din contul APL fără careva beneficii materiale în acest sens, iar prin prezentul proiect de lege acestea urmează a fi înstrăinate, respectiv aceasta va diminua suprafața de teren a or. Leova.

Se propune, ca art. 4 al proiectului de lege terenurile ( să nu fie transferate la „Î.S. „Întreprinderea pentru silvicultură Iargara” dar păstrate conform actualei legi. Sau după caz compensarea acestora prin transmiterea terenurilor agricole, proprietate publică a statului, din administrarea Administrația Națională a Penitenciarelor operând modificări la HG nr.130/200. Respectiv, se propune ca proiectul legii să fie completat cu un punct nou cu următorul conținut: ”6. Guvernul în termen de 2 luni va opera modificări la anexa nr. 1 la HG nr. 130/200 în vederea transmiterii suprafeței de 97, 21 ha”.

În tot textul Legii nr. 1538/1998 privind fondul arilor naturale protejate de stat este utilizat cuvântul de „deținător” al terenurilor, pentru care art. 4 al Codului funciar nr. 828/1991 definește titularii dreptului de proprietate, de posesiune și de beneficiere funciară. Cuvântul „deținător” fiind unul învechit și neaplicabil în contextul prevederilor dobândirii dreptului de proprietate conform normelor în vigoare, or art. 500 al Codului civil nr. 1170/2002 statuează dreptul de proprietate cu elementele de drept de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra bunului. Sunt de consemnat prevederile art. 32 ale Legii nr. 459/1991 cu privire la proprietate (abrogată prin LP54 din 02.03.07) și art. 92 și 93 ale Codului civil nr. 81 din 26.12.1964 (abrogat prin Codul Civil din 06.06.2002), valabile la data intrării în vigoare a Legii nr. 1538/1998, ce statuau că pământul, subsolul, apele și pădurile se aflau în proprietatea exclusivă a statului și se transmiteau numai în folosință. Instituirea proprietății publice locale asupra bunurilor imobile a avut loc doar odată cu intrarea în vigoare a Legii nr. 523 din 11.11.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale.

Concomitent e de menționat că de facto terenul rezervației naturale „Lunca inundabilă cu vegetație de baltă” , conform prevederilor art. 7 al Legii nr. 440/1995 cu privire la zonele și fâșiile de protecție a apelor râurilor și bazinelor de apă, se suprapune cu fâșia riverană de protecție a apei râului Prut și cu fâșia de protecție a frontierei de stat, astfel atât în temeiul art. 9 al Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice cât și al art. 6 alin. (3) al Legii cu privire la frontiera de stat a Republicii Moldova nr. 215 din 04.11.2011 terenul se prezumă a fi proprietate de stat.

		<p>Reiterând cele expuse se constată notarea eronată, în anexa 7 la <i>Legii nr. 1538/1998</i> pentru rezervația naturală „Lunca inundabilă cu vegetație de baltă”, ca deținător de teren primăria orașului Leova, or această notare ar fi fost făcută în scopul gestionării rezervației în sine conform prevederilor art. 15 și 51 ale normei și cu titlu de folosință asupra terenului, dar nu și de atribuire a dreptului de proprietate asupra terenului, drept ce se obține conform prevederilor cadrului legal pe domeniu de proprietate.</p> <p>Consecutiv, aspectul referitor la transmiterea terenurilor agricole, proprietate publică a statului, din administrarea Administrația Națională a Penitenciarelor operând modificări la HG nr.130/2000 nu se încadrează în scopul general al proiectului de lege și urmează a fi examinat/soluționat separat.</p>
<p><b>Ministerul Justiției</b> (nr. 04/02-4697 din 08.06.2023)</p> <p><b>Ministerul Finanțelor</b> (nr. 09/2-03/1140/832 din 08.06.2023)</p>	<p>Includerea ministrului justiției în calitate de contrasemnatar</p> <p>Nota informativă la proiect urmează a fi completată cu informația referitor la costurile conexe delimitării, înregistrării, formării, inclusiv sursa de acoperire și de către care autoritate/instituție bugetară vor fi asigurate</p> <p>Proiectul nu conține factori de risc care să genereze apariția riscurilor de corupție.</p>	<p><b>Se acceptă</b></p> <p>Informația a fost reflectată în Nota informativă.</p>
<p><b>Centrul Național Anticorupție</b> (nr.06/2/10530 din 07.07.2023)</p>	<p>-</p>	<p>-</p>



Digitally signed by Dabija Lilia  
Date: 2023.07.12 17:03:18 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Locațion: Moldova

**Ministru**

**Lilia DABIJA**